**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах проведения публичных слушаний

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лебединского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан

Дата проведения: 10.08.2022

Время проведения: 10.00

Место проведения: здание

исполнительного комитета поселения

**Предмет публичных слушаний**: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лебединского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.

**Основание для проведения публичных слушаний**: Постановление Главы Лебединского сельского поселения от 11.07.2022 № 1 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки Лебединского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан»

**Инициатор публичных слушаний:** Глава Лебединского сельского поселения.

Информация о проведении публичных слушаний обнародована на информационном стенде в Исполнительном комитете Лебединского сельского поселения, а также размещена на официальном сайте Алексеевского муниципального района в сети «Интернет» по адресу:

http://alekseevskiy.tatarstan.ru/.

В период подготовки публичных слушаний с 11.07.2022 по 09.08.2022г. предложения и замечания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лебединского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан в Исполнительный комитет Лебединского сельского поселения не поступали.

В период проведения публичных слушаний 10.08.2022г. по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лебединского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан, проект получил положительную оценку.

Выводы и рекомендации по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лебединского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан:

1. Комиссия по внесению изменений в Правила землепользования застройки Лебединского сельского поселения Алексеевского района Республики Татарстан, рассмотрев предоставленные материалы по проекту, протокол публичных слушаний, считает, что процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки соблюдена и соответствует требованиям законодательства Российской Федерации и муниципальным правовым актам Лебединского сельского поселения, в связи, с чем признает проведенные публичные слушания состоявшимися.

2. Комиссия рекомендует Главе Лебединского сельского поселения одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лебединского сельского поселения Алексеевского района Республики Татарстан, изменения следующего содержания:

1.1. Территориальную зону **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки,** дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; для ведения личного подсобного хозяйства; жилая застройка; для индивидуального жилищного строительства; блокированная жилая застройка; передвижное жилье; среднеэтажная жилая застройка; хранение автотранспорта; размещение гаражей для собственных нужд; оказание услуг связи; бытовое обслуживание; здравоохранение; предпринимательство; спорт; ведение огородничества; ведение садоводства.

1.2. Территориальную зону **ОД1 - многофункциональная общественно-деловая зона**, дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; питомники; хранение автотранспорта; общественное использование объектов капитального строительства; коммунальное обслуживание; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; социальное обслуживание; дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; образование и просвещение; культурное развитие; обеспечение научной деятельности; предпринимательство; деловое управление; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; развлечение; развлекательные мероприятия; служебные гаражи; автомобильные мойки; ремонт автомобилей; спорт; связь; научно-производственная деятельность.

1.3. Территориальную зону **СХ1 – зона** **сельскохозяйственных угодий**дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; растениеводство; выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур; овощеводство; выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур; садоводство; виноградарство; выращивание льна и конопли; животноводство; скотоводство; звероводство; птицеводство; свиноводство; пчеловодство; рыбоводство; научное обеспечение сельского хозяйства; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; питомники; обеспечение сельскохозяйственного производства; сенокошение; выпас сельскохозяйственных животных; обеспечение внутреннего правопорядка; ведение огородничества; ведение садоводства.

1.4. Территориальную зону **СХ2 – зона размещения сельскохозяйственных предприятий и сооружений** дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; растениеводство; выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур; овощеводство; выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур; садоводство; виноградарство; выращивание льна и конопли; животноводство; скотоводство; звероводство; птицеводство; свиноводство; пчеловодство; рыбоводство; научное обеспечение сельского хозяйства; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; питомники; обеспечение сельскохозяйственного производства; сенокошение; выпас сельскохозяйственных животных; обеспечение внутреннего правопорядка; ведение огородничества; ведение садоводства.

Приложение: Протокол публичных слушаний от 10.08.2022г.

Председатель комиссии: Ю.И. Тюкарев

Секретарь: О.А. Савельева